

ИНФОРМАЦИЯ

о деятельности рабочей группы по досудебному урегулированию споров субъектов инвестиционной деятельности с контрольными и надзорными органами при Инвестиционном комитете Свердловской области

Рабочая группа по досудебному урегулированию споров субъектов инвестиционной деятельности с контрольными и надзорными органами при Инвестиционном комитете Свердловской области (далее – рабочая группа) создана решением Инвестиционного комитета Свердловской области 20 мая 2022 года. Руководитель рабочей группы – Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Свердловской области Е.Н. Артюх.

Деятельность рабочей группы организационно обеспечивается Министерством инвестиций и развития Свердловской области.

В состав рабочей группы включены профессиональные медиаторы, специалисты в области предпринимательского права, представители Министерства инвестиций и развития Свердловской области, автономной некоммерческой организации «Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области».

Предметом рассмотрения рабочей группы являются письменные обращения инвесторов, связанные с решениями, действиями (бездействием) контрольных (надзорных) органов, их должностных лиц, пробелами в законодательстве, порождающими разногласия и споры.

В ходе предварительной проработки обращений инвесторов, рабочих встреч и заседаний рабочей группы формируется согласованная позиция сторон, план мероприятий по разрешению спорных вопросов.

В 2022 году рабочей группой рассмотрены вопросы, связанные с инвестиционной и предпринимательской деятельностью в сфере сельского хозяйства, металлургии, деревообработки:

– формирование консолидированной позиции Управлением Росреестра по Свердловской области, Администрацией Березовского городского округа и исполнительными органами государственной власти Свердловской области по механизму изменения статуса земельного участка для размещения инвестиционной площадки для реализации инвестиционного проекта в сфере сельскохозяйственного производства. Принято решение о подготовке и направлении Правительством Свердловской области обращения в органы государственной власти Российской Федерации о нормативном урегулировании пробела в федеральном законодательстве;

– направление предложения в федеральный орган государственной власти по учету дополнительных материалов при рассмотрении спора субъектов инвестиционной деятельности с налоговыми органами;

– урегулирование ограничений доступа к земельному участку для индивидуального предпринимателя – собственника земельного участка. Спорный вопрос рассмотрен с участием исполнительных органов государственной власти Свердловской области, Управления Росреестра по Свердловской области;

– урегулирование вопроса аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности, для размещения промышленного предприятия.